

Inhaltsverzeichnis

Soforthilfe Dezember 2022	3
<i>Erfassung des Entlastungsbetrags</i>	3
<i>Bezeichnung</i>	4
<i>Ausweis auf der Einzelabrechnung</i>	4

Soforthilfe Dezember 2022

Die Bundesregierung in Bezug auf die Energiekrise verschiedene Entlastungspakete auf den Weg gebracht - u.a. auch die Soforthilfe Dezember, die unter bestimmten Voraussetzungen eine Übernahme der Gas- und Fernwärmeabschläge in 12/2022 beinhaltet.

Die Berechnung dieser Abschläge wird von **Energieversorger** übernommen und muss in der entsprechenden Rechnung ausgewiesen werden.

Diese Entlastung muss nun im Rahmen der Heizkostenabrechnung an die Nutzer weitergegeben und zusätzlich ausgewiesen werden.

Erfassung des Entlastungsbetrags

Im ERAS2 wird der Entlastungsbetrag als (negative) Heizbetriebskosten-Position eingetragen:

The screenshot shows the ERAS2 software interface. The top menu bar includes: Datei, STAMMDATEN, ABRECHNUNG, ASSISTENTEN, DATENAUSTAUSCH, EINSTELLUNGEN, WERKZEUGE, and INFORMATIONEN (*). The 'ABRECHNUNG' menu is active, showing options like 'Objektaufbau', 'Abrechnungszeitraum', 'Neu', 'Bearbeiten', 'Kosteneingabe', 'Nutzer und Ablesewerte', 'Abrechnung erstellen', 'Faktura', 'Aufträge', 'Sprache', 'Layout', 'Obj.-Nr.: 007161', 'Knd.-Nr.: 000410', 'Karl-Liebknecht-Strasse 93', '81613 München', and 'Thomas Fuchs'. The 'Kosteneingabe' option is selected, leading to the 'Heizbetriebskosten' section. A table lists various costs, and a modal window 'Heizbetriebskosten anlegen' is open, showing the entry of a negative cost for 'Dezemberhilfe' for the period 01.12.2022 to 31.12.2022.

Bezeichnung	Von	Bis	Typ	Vertrag	Faktur.	Brutto	MwSt	HND Bezeichnung	HND Brutto
Betriebsstrom 5%	01.01.2022	31.12.2022	Allgemein			239,89	19,00		
Dezemberhilfe	01.12.2022	31.12.2022	Soforthilfe Dezember 2022			-391,82	19,00		
Messdienstkosten	01.01.2022	31.12.2022	Allgemein			369,79	19,00		
Schornsteinfeger	01.01.2022	31.12.2022	Allgemein			113,57	19,00		
Wartungskosten	01.01.2022	31.12.2022	Allgemein			217,77	19,00		
Wasser / Abwasser für WW	01.01.2022	31.12.2022	Sonderkosten Warmwasser			298,67	0,00		

The modal window 'Heizbetriebskosten anlegen' shows the following fields:

- Bezeichnung: Dezemberhilfe
- Gültigkeit: von 01.12.2022 bis 31.12.2022
- Typ: Soforthilfe Dezember 2022
- Verbrauchsgruppe: (empty)
- Brutto: -391,82 €
- MwSt: 19,00 %
- HND Bezeichnung: (empty)
- HND Brutto: (empty) €
- Buttons: Abbrechen, Übernehmen

Dies reduziert die Gesamtkosten der Wärmeerzeugung, die weitere Verteilung der reduzierten Kosten erfolgt wie gewohnt.

ERAS2 Demo
Stresemannstr. 23
22769 Hamburg



ERAS2 Demo - Stresemannstr. 23 - 22769 Hamburg

Herrn
Thomas Fuchs
Luetzowplatz 55
54636 Rittersdorf

Objekt-Nr. 007161
Karl-Liebknecht-Strasse 93
81613 München
Abrechnungszeitraum 01.01.2022 - 31.12.2022
Abrechnung erstellt am 20.04.2023

Aufstellung der Gesamtkosten

Brennstoffkosten							
Gas	Datum	Menge in kWh	Kosten in €	Kostenart	Datum	Betrag in €	Summen in €
Lieferung	31.12.2022	70.781,000	4.797,81	Übertrag Kosten der Heizung			5.347,01
Summe Brennstoffverbrauch/-kosten		70.781,000	4.797,81	Wasser / Abwasser für WW	31.12.2022	298,67	
Schornsteinfeger	31.12.2022		113,57	Sonderkosten Warmwasser			298,67
Wartungskosten	31.12.2022		217,77	Direktkosten Nutzer			240,18
Betriebsstrom 5%	31.12.2022		239,89	Hausnebenkosten			5.231,49
Messdienstkosten	31.12.2022		369,79				
Dezemberhilfe	31.12.2022		-391,82				
Summe Heizungsbetriebskosten			549,20				
Kosten Heizung Gesamt			5.347,01	Gesamtkosten der Liegenschaft			11.117,35

Bezeichnung

Die Bezeichnung für die „Soforthilfe Dezember“ können Sie in der Heizbetriebskostenposition frei wählen und so ggf. auch auf die Wünsche Ihres Kunden anpassen.

Für den späteren Ausweis der Anteile ist es lediglich wichtig, dass Sie den den Typ Soforthilfe Dezember 2022 wählen.

Ausweis auf der Einzelabrechnung

Der Anteil der Heiz- und Warmwasserkosten an den Gesamtwärmekosten wird nun auch anteilig auf den Entlastungsbetrag angewandt und auf der Einzelabrechnung ausgewiesen.

Auch hier wird wieder die Bezeichnung aus der Heizbetriebskosten-Position verwendet.

Erstellt im Auftrag und nach Angaben von

Herrn
Thomas Fuchs
Luetzowplatz 55
54636 Rittersdorf



Thomas Fuchs - Luetzowplatz 55 - 54636 Rittersdorf

Herr/Frau
Laura Gottschalk
Karl-Liebknecht-Strasse 93
81613 München

Objekt-Nr. 007161
Karl-Liebknecht-Strasse 93
81613 München
Nutzer-Nr. 0001-002 / UG
Interne-Nr.
Abrechnungszeitraum 01.01.2022 - 31.12.2022
Ihr Nutzungszeitraum 01.03.2022 - 30.04.2022
entspricht 61 Tage 210,00 GT

Ihre Heiz- / Hausnebenkostenabrechnung

Kostenart	Ihre Einheiten	Ihr Zeitanteil	Preis / Einheit	Ihre Kosten	Summe
Heizkosten					
30,00 % Grundkosten	43,000 m² Heizfläche	X 210,00 : 1.000,00 X	3,571878 =	32,25 €	
70,00 % Verbrauchskosten	15,440 Einheiten	X 210,00 : 1.000,00 X	17,487511 =	56,70 €	
				88,95 €	
Nutzerwechselbearbeitung				18,45 €	
Nutzerwechselbearbeitung				18,45 €	
Zwischenablesung				59,38 €	
Warmwasserkosten (Wassererwärmungskosten)					
30,00 % Grundkosten	43,000 m² WW-Fläche	X 61,00 : 365,00 X	0,908810 =	6,53 €	
70,00 % Verbrauchskosten	0,000 cbm Warmwasser	X	8,932735 =	0,00 €	
				6,53 €	
Heiz- und Warmwasserkosten nach Heizkosten-Verordnung (HKVO)					191,76 €
Hausnebenkosten					
Gebäudeversicherung	43,000 qm Fläche	X 61,00 : 365,00 X	3,301984 =	23,73 €	
Haftpflichtversicherung	43,000 qm Fläche	X 61,00 : 365,00 X	0,194233 =	1,40 €	
Allgemeinstrom	43,000 qm Fläche	X 61,00 : 365,00 X	0,234974 =	1,69 €	
Verwaltung	1,000 Nutzeinheit(en)	X 61,00 : 365,00 X	285,600000 =	47,73 €	
Bankgebühren	1,000 Nutzeinheit(en)	X 61,00 : 365,00 X	39,020000 =	6,52 €	
Rücklagen	1,000 Nutzeinheit(en)	X 61,00 : 365,00 X	153,600000 =	25,67 €	
Abrechnungsgebühr	1,000 Nutzeinheit(en)	X 61,00 : 365,00 X	11,900000 =	1,99 €	
Zwischensumme Hausnebenkosten				108,73 €	
Gesamt Hausnebenkosten					108,73 €
Ihr Anteil an 'Dezemberhilfe' : 14,05 €					
Ihre Gesamtkosten					300,49 €

From:
<https://erashelp.eras-online.de/> - ERAS-Hilfe

Permanent link:
<https://erashelp.eras-online.de/doku.php?id=handbuch:abrechnung:dezemberhilfe2022>

Last update: 2023/04/20 10:13

