

Inhaltsverzeichnis

Gas- und Strompreisbremse 3

Gas- und Strompreisbremse

Die für das Jahr 2023 gültigen Gas- und Strompreisbremsen (EWPBG / StromPBG) können, wie bereits die IDA-Daten, in der Maske der Brennstoffkosten an den Brennstofflieferungen eingegeben werden.

Aktuelles Abrechnungsjahr

Brennstoff	Brennwert	Lieferdatum	Menge	Betrag	MwSt in %	Heizwert	Lager
Gas (KWH)	☐	28.07.2023 15	45.180,000	5.717,92	19,00	1,000	☐

Klicken Sie hier, um eine neue Brennstofflieferung hinzuzufügen

Gesamtverbrauch Gas Verwerter : 45.180,000 KWH

IDA Angaben

Bezeichnung	Betrag/Menge	Eht	X
Netzentgelt	514,00	€	X
Sonstige gesetzliche Umlagen und Steuern	28,95	€	X

Klicken Sie hier, um eine neue Zeile hinzuzufügen

Fernwärme/Energiemix

Bezeichnung	Anteil (%)	Anteil (kWh)	X
Erdgas	100,00 %		X

Klicken Sie hier, um eine neue Zeile hinzuzufügen

Primärenergiefaktor: 1,08

CO2-Ausstoß (t): 7,955

Entlastungsbetrag Energie-/Strompreis (ab 03/2023 'Gas- und Strompreisbremse')

Entlastung gemäß EWPBG	315,26	€
Entlastung gemäß StromPBG	87,51	€



CO2-Kosten nach CO2KostAufG

CO2KostAufG berücksichtigen ☐ Berechnen

Abzugstext Vermieter: abzgl. CO2-Kostenanteil Vermieter

CO2-Emissionsfaktor:

CO2-Preis €/t: €

CO2-Fläche: 376,440 m²

kWh für CO2-Kosten: 28.113,320 kWh

CO2-Preis Vorgabe: ☐

CO2-Preis Vermieter: €

CO2-Preis Mieter: €

Gewerbliche Nutzung: ☐

Sanierungsauflagen: ☐

Auflagen Heizungsanlage: ☐

Information

CO2 Kosten:

Aufteilung V/M:

[CO2-Kostenrechner](#)

Die jeweiligen Beträge werden der Rechnung des Energieversorgers entnommen.

Als Standard werden wie Textungen Entlastung gemäß EWPBG bzw. Entlastung gemäß StromPBG vorgeschlagen. Sie können diese aber auch individuell in der Eingabemaske anpassen.

Gaspreisbremse

Nach der Abrechnung wird der eingetragene Betrag sowohl in der Gesamtabrechnung

ERAS2 Demo
Stresemannstr. 23
22769 Hamburg

ERAS2 Demo - Stresemannstr. 23 - 22769 Hamburg
Herrn
Jens Barth
Gruenauer Strasse 81
21487 Schwarzenbek

Objekt-Nr.

007495
Schamweberstrasse 45
08209 Auerbach

Abrechnungszeitraum

01.08.2022 - 31.07.2023

Abrechnung erstellt am

14.12.2023

Aufstellung der Gesamtkosten

Brennstoffkosten			
Gas	Datum	Menge in kWh	Kosten in €
Lieferung	28.07.2023	45.180,000	5.717,92
Summe Brennstoffverbrauchskosten		45.180,000	5.717,92
Schornsteinfeger	31.07.2023		119,88
Betriebsstrom 5%	31.07.2023		285,90
Messdienstkosten	31.07.2023		372,05
Soforthilfe EWSG	31.07.2023		-518,80
Entlastung gemäß EWPBG	31.07.2023		-315,26
Summe Heizungsbetriebskosten			-56,23
Kosten Heizung Gesamt			5.661,69

Kostenart	Datum	Betrag in €	Summen in €
Übertrag Kosten der Heizung			5.661,69
Miete Messgeräte Heizung	31.07.2023	156,78	
Sonderkosten Heizung			156,78
Wasser für WW	31.07.2023	357,30	
Abwasser für WW	31.07.2023	231,47	
Miete Messgeräte Warmwasser WMZ	31.07.2023	77,53	
Miete Messgeräte Warmwasser	31.07.2023	96,39	
Sonderkosten Warmwasser			762,69
Hausnebenkosten			1.558,84
Gesamtkosten der Liegenschaft			8.140,00

... als auch anteilig in der Einzelabrechnung ausgewiesen.

Berechnungsgrundlagen

Für das Objekt wurden im Rahmen 'Soforthilfe EWSG' 518,80 € gezahlt.
Ihr individueller Anteil an 'Soforthilfe EWSG': 13,92 €

Für das Objekt wurden im Rahmen 'Entlastung gemäß EWPBG' 315,26 € gezahlt.
Ihr individueller Anteil an 'Entlastung gemäß EWPBG': 8,46 €

Strompreisbremse

Die Strompreisbremse können Sie in den Nebenkosten an einer entsprechenden NK-Position (z.B. „Allgemeinstrom“) vermerken.

Nebenkosten

Hinzufügen...

alle Unterpositionen anzeigen

Nr.	Kostenart	Von	Bis	Umlage auf	Umlage	Brutto	MwSt	HND	Vtr.	Fkt.	
9	Allgemeinstrom	01.08.2022	31.07.2023	Alle Nutzer	Nebenkostenfläche	59,67	19				

Kostenart

Allgemeinstrom

Kostennummer

9

☒ StromPBG

Einheit

qm Fläche

Umlage in

Nebenkosten

Gültigkeit von

01.08.2022

bis

31.07.2023

Umlage auf

Alle Nutzer

Umlage

Nebenkostenfläche

Berechnung an

☒ Nutzer ☐ Eigentümer ☐ keine Auswahl

ARGE Kat.Schlüssel

Standard -

Brutto in €

59,67

MwSt in %

19

Brutto Ges. in €

Wasser Ges.

Anteil in %

☐ KW / WW Aufteilung ☐ einmalig

HND Bezeichnung

HND Brutto in €

Reduzierung

Nach Taten

Preis pro Einheit

Anmerkung

Abbrechen

Speichern

Während der Abrechnung wird nun eine Sub-Nebenkostenposition erzeugt und der StromPBG-Betrag zum Abzug gebracht und in den Nebenkostenausgewiesen:

Hausnebenkosten				
Kostenart	Betrag	Einheiten	Preis / Einheit	
Allgemeinstrom	260,56 €	376,440 qm Fläche	=	0,692169 €
Strom	348,07 €			
Entlastung gemäß StromPBG	-87,51 €			

Ebenso wie die EWPBG wird auch die StromPBG in den Einzelabrechnungen anteilig ausgewiesen:

Berechnungsgrundlagen
Für das Objekt wurden im Rahmen 'Entlastung gemäß StromPBG' 87,51 € gezahlt. Ihr individueller Anteil an 'Entlastung gemäß StromPBG': 8,86 €
Für das Objekt wurden im Rahmen 'Soforthilfe EWSG' 518,80 € gezahlt. Ihr individueller Anteil an 'Soforthilfe EWSG': 13,92 €
Für das Objekt wurden im Rahmen 'Entlastung gemäß EWPBG' 315,26 € gezahlt. Ihr individueller Anteil an 'Entlastung gemäß EWPBG': 8,46 €

From:
<https://erashelp.eras-online.de/> - **ERAS-Hilfe**

Permanent link:
<https://erashelp.eras-online.de/doku.php?id=handbuch:abrechnung:preisbremsen>

Last update: **2023/12/15 06:56**

