

Inhaltsverzeichnis

Verträge

Vertrag drucken

OP-Liste zum

Abgelaufene Verträge

Einzel-Zahlungsplan

Zahlungsplan listen

Unterschriftdatum setzen

Einzelrechnung erstellen

Alle Rechnungen erstellen

Excel Export

3

3

4

4

4

5

5

6

7

7

Verträge

Hier können Verträge objektübergreifend verwaltet werden.

Verträge																					
Verträge				Rechnungen				Stornorechnungen				Mahnungen									
Vertrag				Drucken...				Druckoptionen				Fußzeile				OP-Liste zum					
								☐				☐				☐					

Kd-Nr.	Suchen...	Obj-Nr.	Suchen...	Vertr-Nr.	Suchen...	Vtr. Text	Art-Nr.	Art-Bezeichnung	Gerätstyp	Umlage	Menge	Einzelpreis	Jahresrate	Laufzeit von	Laufzeit bis	Letzte-Rg	Art	Gruppe	Vertragsdatum	Druckdatum	Unterschriftsdatum	
500013		2000088018		2000088018-001-WMZ		Miete WMZ	F-13250	Engelmann SensoStar Qp 0.6 110mm WMZ	Nebenkosten	4,00	39,60	158,400	01.01.2019	31.12.2023		Miete	1	01.01.2013	01.01.2013		x	
500013		2000088018		2000088018-002-WWZ		Miete WWZ	W-310223	Wiehle Modularis KWZ AP 110mm WWZ	Nebenkosten	4,00	8,90	35,600	01.01.2019	31.12.2023		Miete	1	01.01.2013	01.01.2013		x	
500013		2000088018		2000088018-003-KWZ		Miete KWZ	W-310213	Wiehle Modularis KWZ AP 110mm KWZ	Nebenkosten	4,00	8,90	35,600	01.01.2019	31.12.2023		Miete	1	01.01.2013	01.01.2013		x	
501595		2000229001		2000229001-001-HVE		Miete EHKV Funk	1100	Müller Funk EHKV Walk-by	HVEF	Heizung	35,00	4,80	166,000	24.06.2019	21.12.2029		Miete	1	05.11.2019	05.11.2019		x
501595		2000229001		2000229001-002-KWZ		Miete KWZ Funk	W-310113	Wiehle Modularis KWZ Q3 = 2.5 1/2 KWZ	Kalhwasser	1,00	9,70	9,700	14.06.2019	31.12.2024		Miete	1	05.11.2019	05.11.2019		x	
501595		2000229001		2000229001-003-KWZ		Miete KWZ Funk	W-310213	Wiehle Modularis KWZ AP 110mm KWZ	Kalhwasser	9,00	9,70	87,300	24.06.2019	31.12.2024		Miete	1	05.11.2019	05.11.2019		x	

Vertrag drucken

Verträge

Rechnungen

Stornorechnungen

Mahnungen

Vertrag

Drucken...

Druckoptionen

Fußzeile

Kd-Nr.	Suchen...	Obj-Nr.	Suchen...	Vertr-Nr.	Suchen...	Vtr. Text
500013		2000088018		2000088018-001-WMZ		Miete WMZ
500013		2000088018		2000088018-002-WWZ		Miete WWZ
500013		2000088018		2000088018-003-KWZ		Miete KWZ
501595		2000229001		2000229001-001-HVE		Miete EHKV Fun
501595		2000229001		2000229001-002-KWZ		Miete KWZ Funk
501595		2000229001		2000229001-003-KWZ		Miete KWZ Funk

Mit dem [Drucken] Button kann der ausgewählte Vertrag angezeigt und gedruckt werden. Unter [Druckoptionen] kann man festlegen, ob z.B. die Fußzeile angedruckt werden soll.

 Die Fußzeile muss unter [Textbausteine](#) definiert sein.

Mit dem Klick auf [Drucken] erscheint ein Fenster mit weiteren Optionen, ob der Vertrag z.B. mit dem Zahlungsplan oder mit AGB gedruckt werden soll.

Vertrag drucken

☒ Druckdatum setzen

☒ mit Unterschriften drucken

☒ mit Zahlungsplan drucken

☐ mit AGB drucken

Drucken

Schließen

OP-Liste zum

Es werden alle Vertragspositionen angezeigt, für die zu dem angegebenen/ausgewählten Datum noch keine Vertragsrechnungen existieren.

Verträge	Rechnungen	Stornorechnungen	Mahnungen
Vertrag	Drucken...	Druckoptionen	Fußzeile
OP-Liste zum:			01.01.2020 15

Kd-Nr.	Suchen...	Obj-Nr.	Suchen...	Vertr-Nr	Suchen...	Vtr. Text	Art-Nr
500013		2000088018		2000088018-001-WMZ		Miete WMZ	F-13250
500013		2000088018		2000088018-002-WWZ		Miete WWZ	W-310223
500013		2000088018		2000088018-003-KWZ		Miete KWZ	W-310213
501595		2000229001		2000229001-001-HVE		Miete EHKV Funk	1100
501595		2000229001		2000229001-002-KWZ		Miete KWZ Funk	W-310113
501595		2000229001		2000229001-003-KWZ		Miete KWZ Funk	W-310213



Bitte beachten: das angegebene Datum muss dem Laufzeit von Datum des jeweiligen Vertragsperiode entsprechen, z.B. 01.01.2020

Abgelaufene Verträge

Abgelaufene Verträge werden angezeigt.

abgelaufene Verträge ☒		Einzel-Zahlungsplan anzeigen...	Zahlungspläne listen...	Unterschriftsdatum setzen			
Art-Bezeichnung	Gerätetyp	Umlage	Menge	Einzelpreis	Jahresrate	Laufzeit von	Laufzeit bis
Müller MyON	HKVE	Heizung	25,00	4,95	123,75	01.01.2004	31.12.2013
UPZ-kalt Qn 1,5	UP-K	Warmwasser	5,00	9,80	49,00	01.01.2009	31.12.2013

Einzel-Zahlungsplan

Mit dem Klick auf Einzel-Zahlungsplan anzeigen wird der Zahlungsplan der ausgewählten Vertragsposition angezeigt.

OP-Liste zum:

15

abgelaufene Verträge

Einzel-Zahlungsplan anzeigen...

Zahlungspläne listen...

Unterschriftsdatum setzen...

Einzel-Rechnung erstellen...

Vtr. Text	Art-Nr	Art-Bezeichnung	Gerätetyp	Umlage	Menge	Einzelpreis	Jahresrate	Laufzeit von	Laufzeit bis	Letzte-Rg
Miete WMZ	F-13250	Engelmann SensoStar Qp 0,6 110m	WMZ	Nebenkosten	4,00	39,60	158,40	01.01.2019	31.12.2023	01.01.2019
Miete WWZ	W-310223	Wehrle Modularis WWZ AP 110mmr	WWZF	Nebenkosten	4,00	8,90	35,60	01.01.2019	31.12.2023	01.01.2019
Miete KWZ	W-310213	Wehrle Modularis KWZ AP 110mm	KWZF	Nebenkosten	4,00	8,90	35,60	01.01.2019	31.12.2023	01.01.2019
Miete EHKV Funk	1100	Müller Funk EHKV Walk-by	HVEF	Heizung	35,00	4,80	168,00	24.06.2019	31.12.2029	
Miete KWZ Funk	W-310113	Wehrle Modularis KWZ Q3 = 2,5 3/	KWZF	Kaltwasser	1,00	9,70		14.06.2019	31.12.2024	
Miete KWZ Funk	W-310213	Wehrle Modularis KWZ AP 110mm	KWZF	Kaltwasser	9,00	9,70	87,30	24.06.2019	31.12.2024	

Zahlungsplan

Lfd-Nr	Vertrag-Nr	Netto in €	MwSt in %	Brutto in €	Von	Bis	Umlage	Abr-Datum	Rg-Nr	FälligAm	BezahlAm
1	2000088018-001-WMZ	158,40	19	188,50	01.01.2019	31.12.2019	Nebenkosten	31.12.2019	RG19-000001	01.01.2019	
2	2000088018-001-WMZ	158,40	19	188,50	01.01.2020	31.12.2020	Nebenkosten	31.12.2020		01.01.2020	
3	2000088018-001-WMZ	158,40	19	188,50	01.01.2021	31.12.2021	Nebenkosten	31.12.2021		01.01.2021	
4	2000088018-001-WMZ	158,40	19	188,50	01.01.2022	31.12.2022	Nebenkosten	31.12.2022		01.01.2022	
5	2000088018-001-WMZ	158,40	19	188,50	01.01.2023	31.12.2023	Nebenkosten	31.12.2023		01.01.2023	

Drucken

Schließen

Zahlungsplan listen

Hier werden Objektübergreifend alle Zahlungspläne des ausgewählten Kunden angezeigt.

Fußzeile

OP-Liste zum:

15

abgelaufene Verträge

Einzel-Zahlungsplan anzeigen...

Zahlungspläne listen...

Unterschriftsdatum setzen...

Einzel-Rechnung erstellen...

Suchen...

Vtr. Text	Art-Nr	Art-Bezeichnung	Gerätetyp	Umlage	Menge	Einzelpreis	Jahresrate	Laufzeit von	Laufzeit bis	Letzte-Rg	Art	Gruppe
Miete WMZ	F-13250	Engelmann SensoStar Qp 0,6 110m	WMZ	Nebenkosten	4,00	39,60	158,40	01.01.2019	31.12.2023	01.01.2019	Miete	1
Miete WWZ	W-310223	Wehrle Modularis WWZ AP 110mmr	WWZF	Nebenkosten	4,00	8,90	35,60	01.01.2019	31.12.2023	01.01.2019	Miete	1

Zahlungspläne listen

Kundennummer: 500013 Vertragsart: Miete Gruppe: Vertrag fällig am:

Obj-Nr.	Suchen...	Lfd-Nr	Vertrag-Nr	Art	Gruppe	Netto in €	MwSt in %	Brutto in €	Von	Bis	Umlage	Abr-Datum	Rg-Nr	FälligAm	BezahlAm
2000088018		1	2000088018-001-WMZ	Miete	1	158,40	19	188,50	01.01.2019	31.12.2019	Nebenkosten	31.12.2019	RG19-000001	01.01.2019	
2000088018		2	2000088018-001-WMZ	Miete	1	158,40	19	188,50	01.01.2020	31.12.2020	Nebenkosten	31.12.2020		01.01.2020	
2000088018		3	2000088018-001-WMZ	Miete	1	158,40	19	188,50	01.01.2021	31.12.2021	Nebenkosten	31.12.2021		01.01.2021	
2000088018		4	2000088018-001-WMZ	Miete	1	158,40	19	188,50	01.01.2022	31.12.2022	Nebenkosten	31.12.2022		01.01.2022	
2000088018		5	2000088018-001-WMZ	Miete	1	158,40	19	188,50	01.01.2023	31.12.2023	Nebenkosten	31.12.2023		01.01.2023	
2000088018		1	2000088018-002-WWZ	Miete	1	35,60	19	42,36	01.01.2019	31.12.2019	Nebenkosten	31.12.2019	RG19-000001	01.01.2019	
2000088018		2	2000088018-002-WWZ	Miete	1	35,60	19	42,36	01.01.2020	31.12.2020	Nebenkosten	31.12.2020		01.01.2020	
2000088018		3	2000088018-002-WWZ	Miete	1	35,60	19	42,36	01.01.2021	31.12.2021	Nebenkosten	31.12.2021		01.01.2021	
2000088018		4	2000088018-002-WWZ	Miete	1	35,60	19	42,36	01.01.2022	31.12.2022	Nebenkosten	31.12.2022		01.01.2022	
2000088018		5	2000088018-002-WWZ	Miete	1	35,60	19	42,36	01.01.2023	31.12.2023	Nebenkosten	31.12.2023		01.01.2023	
2000088018		1	2000088018-003-KWZ	Miete	1	35,60	19	42,36	01.01.2019	31.12.2019	Nebenkosten	31.12.2019	RG19-000001	01.01.2019	
2000088018		2	2000088018-003-KWZ	Miete	1	35,60	19	42,36	01.01.2020	31.12.2020	Nebenkosten	31.12.2020		01.01.2020	
2000088018		3	2000088018-003-KWZ	Miete	1	35,60	19	42,36	01.01.2021	31.12.2021	Nebenkosten	31.12.2021		01.01.2021	
2000088018		4	2000088018-003-KWZ	Miete	1	35,60	19	42,36	01.01.2022	31.12.2022	Nebenkosten	31.12.2022		01.01.2022	
2000088018		5	2000088018-003-KWZ	Miete	1	35,60	19	42,36	01.01.2023	31.12.2023	Nebenkosten	31.12.2023		01.01.2023	

Drucken

Schließen

Zum Drucken kann die Liste nach Vertragsart, Vertragsgruppe oder Fälligkeitsdatum gefiltert werden.

Unterschriftdatum setzen

Mit dem Button Unterschriftdatum setzen kann für alle Vertragspositionen des Objektes und gleicher Gruppe ein Unterschriftdatum gesetzt werden. Das Datum ist wichtig für die Verträge, deren Vertragspositionen in die Abrechnung übernommen werden müssen. Wenn eine entsprechende Umlage bei der Vertragsposition eingestellt ist, wird in der Abrechnung automatisch eine Heizbetriebs/Nebenkosten Position erstellt.

VTR-Unterschriftdatum

Obj-Nr.

Gruppe

Datum 15

Abbrechen
Übernehmen...

Einzelrechnung erstellen

Über diesen Button kann eine Rechnung zu der ausgewählten Vertragsposition und den dazugehörigen Verträgen der Liegenschaft erstellt werden. Es erscheint ein Fenster in dem Sie Fälligkeitsdatum des Vertrages und Zahlungsziel der Rechnung eingeben können. Außerdem können Sie anhaken, ob das Druckdatum der Rechnung gleich gesetzt werden muss.

15
abgelaufene Verträge ☐
Einzel-Zahlungsplan anzeigen...
Zahlungspläne listen...
Unterschriftdatum setzen...
Einzel-Rechnung erstellen...

Rechnung erstellen

Rechnungsart

Rechnungsnummer

Vertragsart Vertrag fällig am 15

Bankeinzug ☐ Zahlungsziel

Druckdatum setzen ☐

Zusatztext

Oberer Text

Abbrechen
Erstellen

zeit von	Laufzeit bis	Letzte-Rg	Art	Gruppe	Vertr
2019	31.12.2023	01.01.2019	Miete	1	01.01
2019	31.12.2023	01.01.2019	Miete	1	01.01
2019	31.12.2023	01.01.2019	Miete	1	01.01
2019	31.12.2029		Miete	1	05.11
2019	31.12.2024		Miete	1	05.11
2019	31.12.2024		Miete	1	05.11



Wenn das Druckdatum gesetzt wird, kann die Rechnung nicht mehr geändert und muss ggf. storniert werden.

Alle Rechnungen erstellen

Mit dem Klick auf diesen Button werden zu dem angegebenen Fälligkeitsdatum und dem Vertragsart alle noch nicht erstellten Vertragsrechnungen erstellt.

Unterschriftdatum setzen...

Einzel-Rechnung erstellen...

Alle Rechnungen erstellen...

Laufzeit von	Laufzeit bis	Letzte-Rg	Art	Gruppe	Vertragsdatum	Druckdatum	Unterschriftdatum	
01.01.2019	31.12.2023	01.01.2019	Miete	1	01.01.2013	01.01.2013		×
01.01.2019	31.12.2023	01.01.2019	Miete	1	01.01.2013	01.01.2013		×
01.01.2019	31.12.2023	01.01.2019	Miete	1	01.01.2013	01.01.2013		×
24.06.2019	31.12.2029		Miete	1	05.11.2019	05.11.2019		×
14.06.2019	31.12.2024		Miete	1	05.11.2019	05.11.2019		×
24.06.2019	31.12.2024		Miete	1	05.11.2019	05.11.2019		×

Excel Export

Es werden die Daten exportiert, die gerade in der Maske angezeigt sind.

From:

<https://erashelp.eras-online.de/> - ERAS-Hilfe

Permanent link:

<https://erashelp.eras-online.de/doku.php?id=handbuch:assistenten:faktura:vertr%C3%A4ge>

Last update: **2020/08/13 17:04**

