

Inhaltsverzeichnis

Einrichtung im ERAS2	3
Email-Templates	3
Template 1: UVI per Email	3
Template 2: UVI mit Online-Zugriff	4
Template 3: UVI für den Postversand	4
Objekte für UVI	5
Datenbasis	5
Datenbasis: Neuanlagen / manuelle Vorgaben	6

Einrichtung im ERAS2

Nach der Freischaltung der Lizenz, müssen Sie noch folgende Schritte im ERAS2 durchführen.

Email-Templates

Im UVI-System werden 3 Email-Templates als **Textbausteine** benötigt. Die müssen zwingend in der Gruppe **Allgemein** enthalten sein.

Template 1: UVI per Email

Für den **Email-Empfänger**, eine Vorlage für die Email mit der UVI im Anhang.

Bezeichnung: **UVI Email** (bitte achten Sie auf die Schreibweise der Bezeichnung!)

Hierfür können Sie z.B. folgende Vorlage nutzen:

Beispieltext:

```
<ntbanrd> <ntn>,  
anbei Ihre unterjährige Verbrauchsmitteilung für den <tzb>.  
Mit freundlichen Grüßen  
<kdname1> <kdname2>
```

Dies sollte dann in den Textbausteinen z.B. so aussehen:

The screenshot shows the ERS online help system interface. The top menu bar includes 'Datei', 'STAMMDATEN', 'ABRECHNUNG', 'ASSISTENTEN', 'DATENAUSTAUSCH', 'EINSTELLUNGEN' (highlighted), 'WERKZEUGE', and 'INFORMATIONEN (*)'. Under 'EINSTELLUNGEN', 'Textbausteine' is highlighted. The 'Textbausteine' window is open, showing a list of templates on the left, a preview of the 'UVI Email' template in the center, and a list of variables on the right.

Textbausteine List:

- AN Abrechnung Anschreiben
- Anhang AB Heiz- und Nebenkostenabrechnung
- Anhang AN Heiz- und Nebenkostenabrechnung
- Anhang Miete Messtechnik
- Anschreiben-Benachrichtigung
- Anschreiben-Miet-Vertrag
- Anschreiben-Selbstablesung
- Anschreiben AN Abrechnung
- Anschreiben GW-Folgevertrag
- Anschreiben GW-Neuvertrag
- Anschreiben Mietrechnung
- Anschreiben Rücksendung Verträge
- Anschreiben RV Abrechnung
- Aushang-Liegenschaft Wasserabstellen
- Aushang Prüfung Messtechnik
- Betriebskostenlistenversand 2018
- BVAG RECHNUNG IAZETTA
- IAZETTA RE
- KÜNDIGUNGSBESTÄTIGUNG
- Montagetermin Anmeldung
- Reminder Abrechnungsvertrag
- Reminder Folge-Garantiewartungsvereinbarung
- Reminder Mietvertrag
- RWM-Erweiterung
- RWM ANHANG
- UVI Email**
- UVI Kunde
- UVI Online
- Übergabe Iazetta

UVI Email Template Preview:

Bezeichnung: UVI Email

Anmerkung:

Text:

```
<ntbanrd> <ntn>,
anbei ihre unterjährige Verbrauchsmittelung für den <tzv>.

Mit freundlichen Grüßen

<kdname1> <kdname2>
```

Textvariablen List:

Variable	Text
<md>	Mandant
<mdadr>	Mandantadresse
<obj>	Objektnummer
<objadr>	Objektadresse
<objanmrk>	Objekt interne Anmerkung
<kdanrd>	Kunde Anrede
<kdbanrd>	Kunde Briefanrede
<kdanspr>	Kunde Ansprechpartner
<kdname1>	KundeName1
<kdname2>	KundeName2
<kdname3>	KundeName3
<kdnr>	Kundennummer
<kdadr>	Kundenadresse
<kdanmrk>	Kunde Anmerkung
<kdmail>	Kunde E-Mail
<nbn>	Nutzeinheitnummer
<ntanrd>	Nutzer Anrede
<ntbanrd>	Nutzer Briefanrede
<ntanspr>	Nutzer Ansprechpartner
<ntv>	Nutzer Vorname
<ntn>	Nutzer Nachname
<ntanmrk>	Nutzer Anmerkung
<d>	Aktuelles Datum
<abrzt>	Abrechnungszeitraum
<td>	Termin Datum
<tzv>	Termin Zeit von
<tzv>	Termin Zeit bis

Template 2: UVI mit Online-Zugriff

Für den **Online-Nutzer**, eine Email für die Benachrichtigung, dass eine neue UVI vorliegt.

Bezeichnung: UVI Online

Beispieltext:

```
<ntbanrd> <ntn>,
für Sie liegt eine neue unterjährige Verbrauchsmittelung im Kundenportal
unter <kdprtal> bereit.
Mit freundlichen Grüßen
<kdname1> <kdname2>
```

Template 3: UVI für den Postversand

Für Ihren **Kunden** (Hausverwaltung etc.), eine Email mit den UVIs, die für den Postversand ausgedruckt werden müssen.

Bezeichnung: UVI Kunde

Beispieltext:

```
<kdbanrd> <kdname1> <kdname2> ,
```

anbei die aktuellen UVI Dokumente für das Objekt

<obj>

<objadr>

Bitte beachten Sie: einige Mitteilungen müssen ggf. gedruckt und per Post zugestellt werden. Diese erkennen Sie an dem Hinweis "Post" im Dateinamen.

Mit freundlichen Grüßen

Ihr Messdienst



Da die Anbindung an lokale E-Mail-Systeme nicht immer ganz einfach und einheitlich ist, werden alle E-Mails über unseren E-Mailserver versendet.

Da es sich um automatisch generierte E-Mails handelt (ähnlich wie bei Newsletter etc.), sollte ein Anwender i.d.R. auch nicht auf die Idee kommen, auf eine solche E-Mail zu antworten. Wenn Sie dies allerdings nochmals sicherstellen wollen, so fügen Sie in die Templates einfach einen Standardsatz mit ein:

Dies ist eine automatische E-Mail. Bitte antworten Sie nicht direkt darauf

Objekte für UVI

Über eine Checkbox teilen Sie dem ERAS2 mit, welche Objekte für die UVI vorgesehen sind.

Objekt-Nr.: 007027 Strasse: Alt Reinickendorf Nr. 54
 ARG Objekt-Nr.: Strasse (Zusatz):
 Status Kundenportal: im Portal PLZ: 04600 Ort: Altenburg
 Ableser/Monteur: Postfach
 Anmeldungen: kein Formular ausgewählt Andruck: Land: Deutschland
 UVI (Kundenportal) ☒ Adresszusatz:

NutzerNr.	Name	KindObje	Von	Bis	Uvi	Uvi zuletzt
0001	Michael Effel		01.01.1900		Email	16.02.2022 18:49:05
0002	Annett Unger		01.01.1900		Online	16.02.2022 18:49:05
0003	Michael Nachweise		01.05.2021		Email	16.02.2022 18:49:05
0004	Ulrike Ackermann		01.01.1900		Email	16.02.2022 18:49:05
0005	Patrick Sankt		01.01.1900		Post	16.02.2022 18:49:05
0006	Yvonne Reinhardt		01.01.1900		Post	16.02.2022 18:49:05
0007	Katrin Vogel		01.01.1900		Post	16.02.2022 18:49:05
0008	Luca Faerber		01.01.1900		Post	16.02.2022 18:49:05

Mit Setzen des Hakens UVI (Kundenportal) wird der Reiter UVI sichtbar, auf dem Sie die Erzeugung der UVI durchführen können.

Datenbasis

Als Datenbasis für die UVI dient die jeweils letzte Abrechnung in dem Objekt. Stellen Sie sicher, dass

Sie bei der letzten Abrechnung Abrechnen, Abschließen und Archivieren gewählt haben. Eventuell müssen Sie die Abrechnung einmal wiederholen, falls in Ihrem Archiv noch keine Rohdaten (Archiveintrag: Notiz = Rohdaten XML) archiviert wurden.



Mit der Version 1.13.0.0 wurde eigens für die Erzeugung der Rohdaten eine Funktion eingeführt, die nur die Rohdaten erzeugt und archiviert. Eine vollständige Wiederholung der Abrechnung mit anschließender Archivierung ist nicht mehr notwendig. Dazu lassen Sie die Abrechnung einfach noch einmal in der Maske durchlaufen und der Button Rohdaten erzeugen wird freigegeben.

Datenbasis: Neuanlagen / manuelle Vorgaben

Mit der Version 1.14.0.0 wurde die erste Möglichkeit geschaffen, eine UVI auch für Neuanlagen ohne vorherige Abrechnung zu erstellen.

Hierfür tragen Sie am Objekt einen entsprechenden Faktor für die Umrechnung kWh/Eht (Kilowattstunden zu Einheiten; Heizung) bzw. kWh/cbm (Kilowattstunden zur Erwärmung eines Kubikmeters Wasser) ein.

The screenshot shows the 'Zuletzt bearbeitete Objekte' (Recently processed objects) section with a table of objects. Below it is a 'Filter aufheben' button. To the right is a form for object details. A red arrow points to the 'UVI (Kundenportal)' section, which contains two input fields for manual UVI factors.

Objekt-Nr.	Strasse	Hsnr.	PLZ	Ort	AbrEnd
007001	Büsingstrasse	10	55595	Weinsheim	02.08.1
007002	Am Borsigturm	19	23813	Blunk	31.12.2
007003	Rudower Strasse	36	66887	Glanbrücken	31.07.2
007004	Sprestrasse	62	12359	Berlin Britz	31.12.2
007005	Luckenwalder Strasse	30	96307	Kronach	31.12.2
007006	Landsberger Allee	62	89215	Neu-Ulm	31.12.2
007007	Guentzelstrasse	17	55599	Gau-Bickelheim	31.12.2

Form fields:

- Objekt-Nr.: 007027
- ARGE Objekt-Nr.:
- Status Kundenportal:
- Ableser/Monteur:
- Anmeldungen: ☐ Formular ausgewählt ☐ Ausdruck EGT ☐
- UVI (Kundenportal): ☒
- man. UVI Faktor HZG: 2,000 kWh/Eht
- man. UVI Faktor WW: 100,000 kWh/cbm

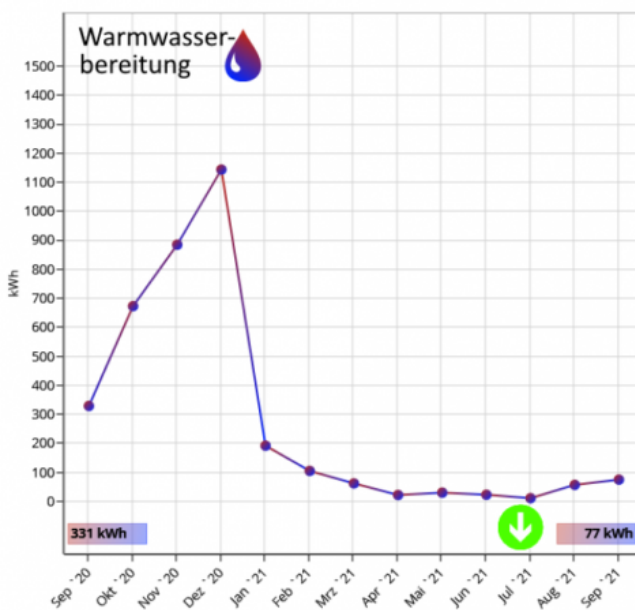
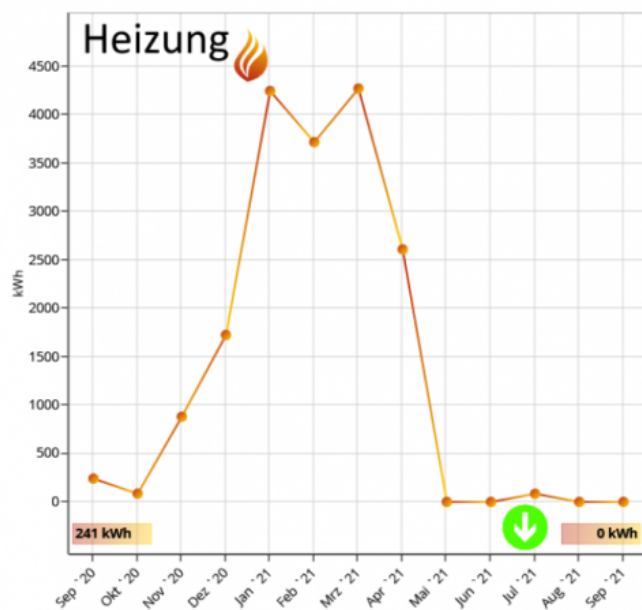
Diese Faktoren können Sie z.B. aus einer Abrechnung eines vergleichbaren Objektes entnehmen.



Diese Eintragungen haben auch Vorrang vor den aus der Abrechnung ermittelten Werten, falls Sie vorhandene Werte übersteuern möchten.

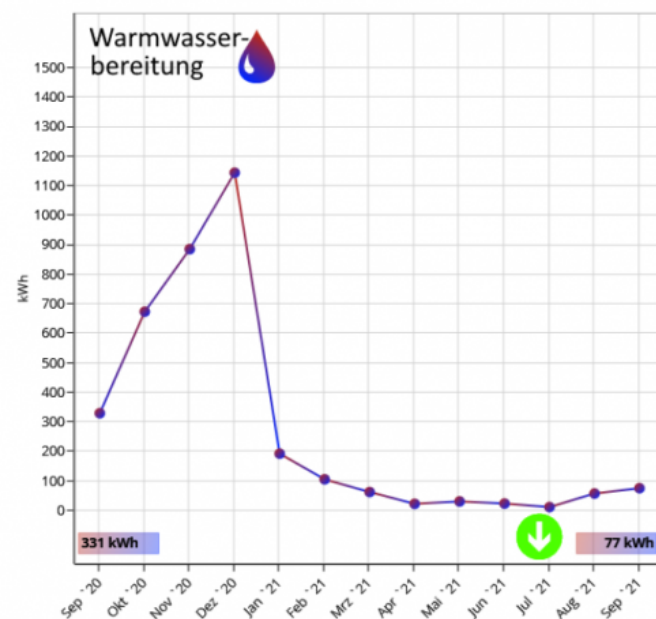
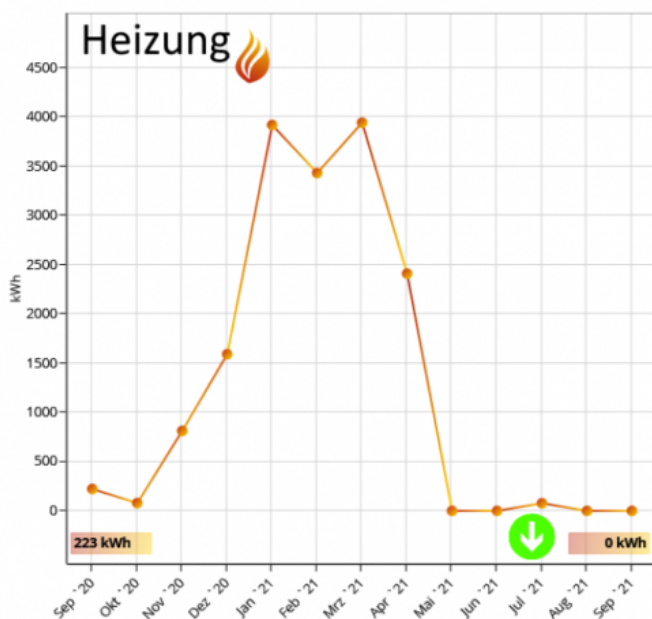
Die Eintragungen können vollständig, also für beide Bereiche, sein oder auch nur einen der beiden Werte übersteuern. Dies hat Auswirkungen auf die textuellen Angaben unterhalb der Grafiken.

(1) Normal - ohne manuelle Vorgaben



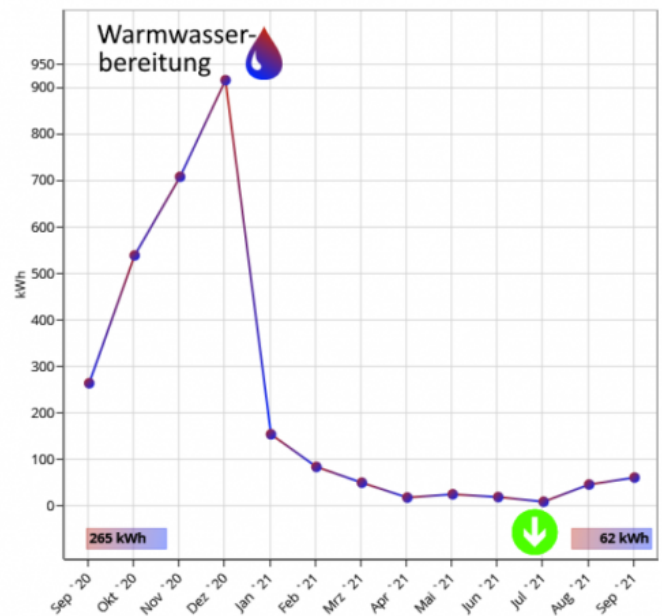
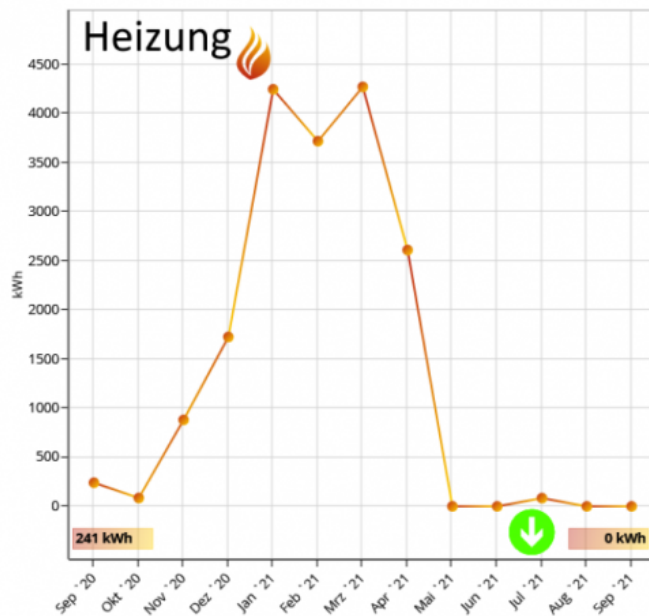
Diese Werte basieren auf der letzten Abrechnung mit 2,709 kWh/Eht (Heizung) und 125,000 kWh/cbm (Warmwasserbereitung)
Die tatsächlichen Werte werden in der Jahresendabrechnung ermittelt!

(2) Vorgabe Heizung, WW aus letzter Abrechnung



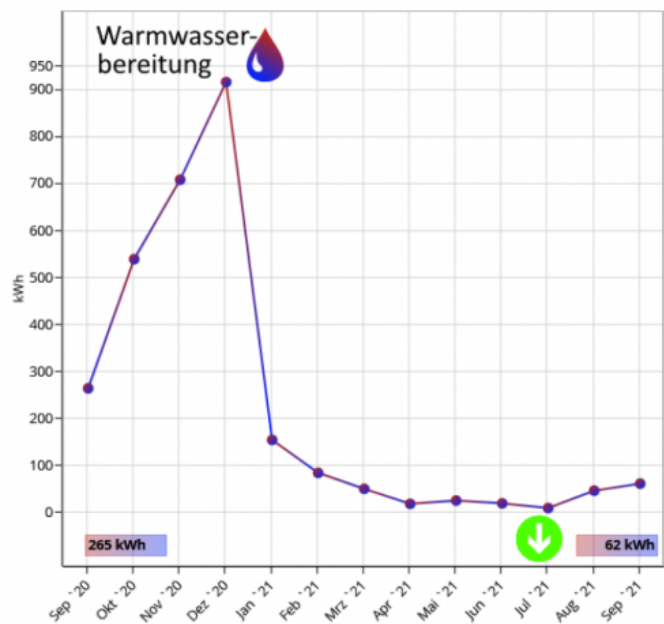
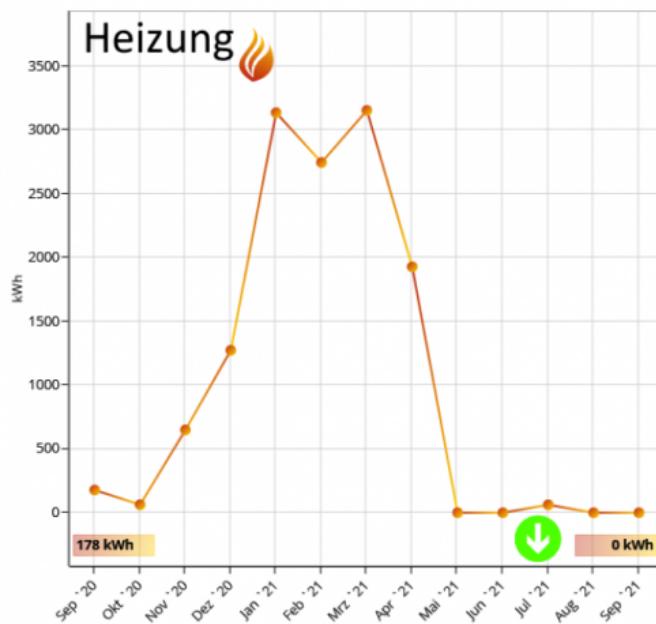
Die Faktoren basieren auf Vorgabewerten (Hfzg) und der letzten Abrechnung (WW) mit 2,500 kWh/Eht (Heizung) und 125,000 kWh/cbm (Warmwasserbereitung)
Die tatsächlichen Werte werden in der Jahresendabrechnung ermittelt!

(3) Vorgabe WW, Heizung aus letzter Abrechnung



Die Faktoren basieren auf Vorgabewerten (VW) und der letzten Abrechnung (Hzg) mit 2,709 kWh/Eht (Heizung) und 100,000 kWh/cbm (Warmwasserbereitung)
Die tatsächlichen Werte werden in der Jahresendabrechnung ermittelt!

(4) Beide Werte sind manuell vorgegeben



Diese Faktoren basieren auf Vorgabewerten mit 2,000 kWh/Eht (Heizung) und 100,000 kWh/cbm (Warmwasserbereitung)
Die tatsächlichen Werte werden in der Jahresendabrechnung ermittelt!



Weitere Formen über Basisempfindlichkeiten oder Referenzobjekten werden folgen

From:
<https://erashelp.eras-online.de/> - ERAS-Hilfe

Permanent link:
<https://erashelp.eras-online.de/doku.php?id=handbuch:mitteilungen:uvi:einrichtung>

Last update: 2023/01/10 08:52



