

Inhaltsverzeichnis

UVI Formular

.....

3

Vergleichbare Nutzer

.....

4

Unterjährige Nutzerwechsel

.....

5

UVI Details

.....

6

UVI Formular

Das UVI-Formular hat folgenden Aufbau:

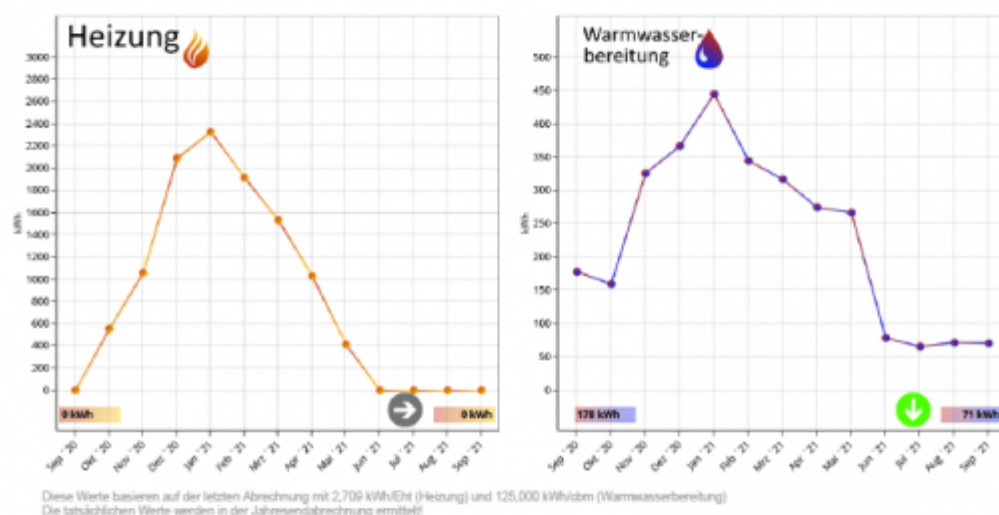
HV Meier - Elmenreichstrasse 88 - 95487 Goldkronach

Yvonne Reinhardt
Alt Reinickendorf 54
04600 Altenburg

18.02.2022

007027
Alt Reinickendorf 54

Verbrauchsmitteilung zum 30.09.2021



Verbrauchsübersicht Heizung und Warmwasserbereitung für September 2021

Heizung: 0 kWh / Warmwasserbereitung: 71 kWh

Gesamtverbrauch: 71 kWh (0,413 kWh/qm)

Vormonatsvergleich (August 2021 = 72 kWh): **-1 kWh**.

↓ **1 %** weniger Verbrauch als im August 2021.

Vorjahresvergleich (September 2020 = 178 kWh): **-107 kWh**.

↓ **60 %** weniger Verbrauch als im September 2020.

Durchschnittsverbrauch derselben Nutzerkategorie für September 2021: **1.079 kWh**.

👍 **-93 %** weniger Verbrauch als vergleichbare Nutzerkategorie.

Erläuterung

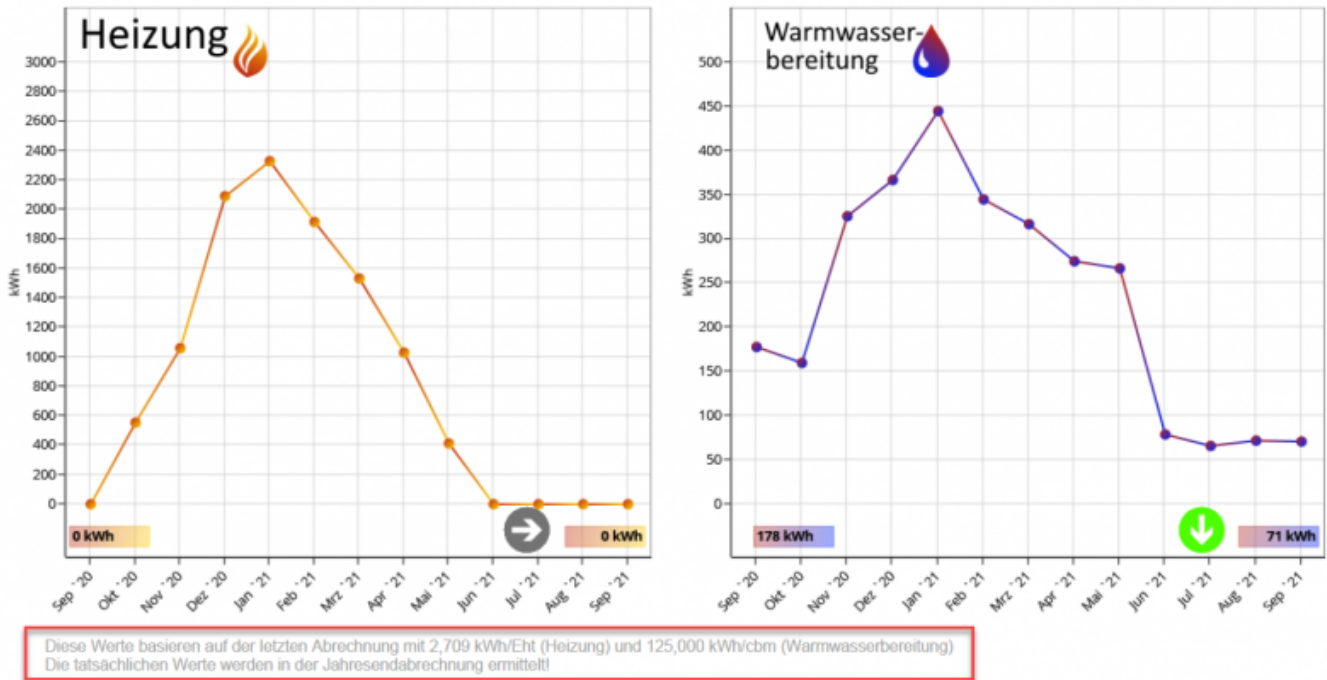
kWh : Kilowattstunden | Eht : Einheiten | cbm : Kubikmeter | qm : Quadratmeter
Nutzerkategorie: Wohnungs- oder Gewerbeflächen
Vergleichsgruppe: Durchschnittsnutzer derselben Nutzerkategorie

↓ Reduzierung
↔ Gleich
↑ Erhöhung

👍 Geringerer / gleicher Verbrauch wie Vergleichsgruppe
👎 Höherer Verbrauch als Vergleichsgruppe

Im **Kopfbereich** sehen Sie einen gewohnten Briefkopf mit den Daten des Endkunden als Absender und den Nutzerdaten als Empfänger. Darunter die Grafiken zum Heizungsverbrauch und der Warmwasseraufbereitung. Ist nur eines von beiden vorhanden, so werden sowohl die Grafik als auch alle weiteren Textungen entsprechend angepasst.

Unter den Grafiken finden sich die Basisdaten zur kWh-Berechnung, basierend auf der letzten Abrechnung.



Anschließend werden die einzelnen statistischen Werte angedruckt:

- aus der Grafik nochmals in Textform die Verbräuche des aktuellen Monats
- der Gesamtverbrauch des aktuellen Monats
- Vergleich des aktuellen Monats zum Vormonat
- Vergleich des aktuellen Monats zum gleichen Monat des Vorjahres (sofern vorhanden!)
- Vergleich des aktuellen Monats zum Durchschnitt vergleichbarer Nutzer in dem Objekt

Vergleichbare Nutzer

Im ERAS2-System werden die vergleichbaren Nutzer wie folgt kategorisiert:

- zunächst in Gruppen der Nutzungsart nach Leerstand, Privat, Gewerblich
- innerhalb der Gruppen nach Geräteausstattung, so dass nicht z.B. reine HKV-Nutzer mit reinen WMZ-Nutzern verglichen werden

Unterjährige Nutzerwechsel

Für den ausziehenden Nutzer ergibt sich grundsätzlich keine Änderung, da sein letzter Nutzungsmonat auch die letzte UVI ist, die er erhält.

Für den einziehenden Nutzer wird bis zum 13. Monat der Nutzung eine verkürzte Darstellung der Grafiken und kein Jahresvergleich mit angedruckt und oberhalb der Grafiken nochmals auf den Beginn des Nutzungszeitraums hingewiesen.

18.02.2022

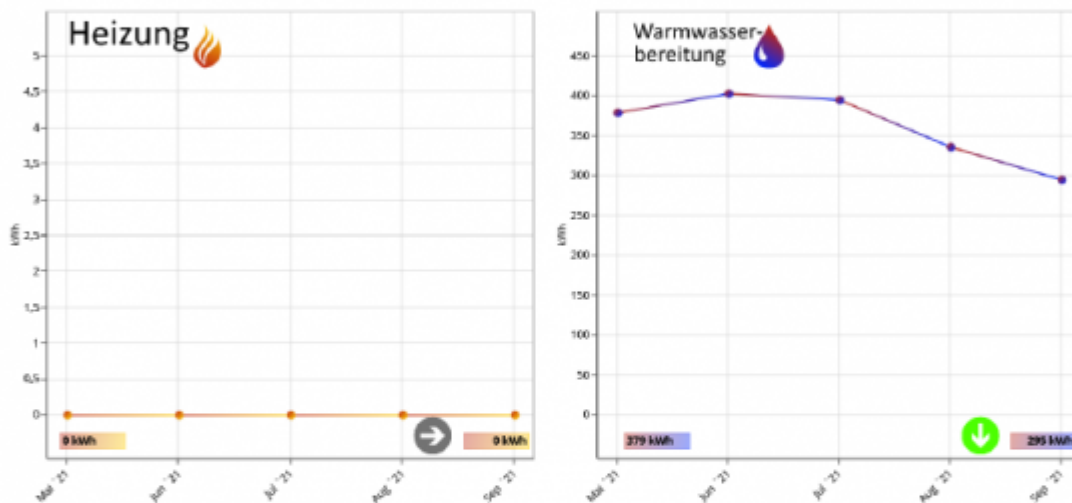
007027
Alt Reinickendorf 54

HV Meier - Elmenreichtstrasse 88 - 95467 Goldkronach

Michael Nachmieter
Alt Reinickendorf 54
04600 Altenburg

Verbrauchsmitteilung zum 30.09.2021

für Ihren Nutzzeitraum ab 01.05.2021



Diese Werte basieren auf der letzten Abrechnung mit 2.709 kWh/Eht (Heizung) und 125.000 kWh/cbm (Warmwasserbereitung).
Die tatsächlichen Werte werden in der Jahresabrechnung ermittelt!

Verbrauchsübersicht Heizung und Warmwasserbereitung für September 2021

Heizung: 0 kWh / Warmwasserbereitung: 295 kWh

Gesamtverbrauch: 295 kWh (10,536 kWh/qm)

Vormonatsvergleich (August 2021 = 336 kWh): **-41 kWh**.

↓ **12 % weniger Verbrauch als im August 2021.**

Durchschnittsverbrauch derselben Nutzerkategorie für September 2021: **140 kWh**.

⚠ **111 % höherer Verbrauch als vergleichbare Nutzeinheiten.**

Erläuterung

kWh: Kilowattstunden | Eht: Einheiten | cbm: Kubikmeter | qm: Quadratmeter
Nutzeneinheiten: Wohnungs- oder Gewerbeflächen
Vergleichsgruppe: Durchschnittsnutzer derselben Nutzerkategorie

↓ Reduzierung
↔ Gleich
↑ Erhöhung

👍 Geringerer / gleicher Verbrauch wie Vergleichsgruppe
⚠ Höherer Verbrauch als Vergleichsgruppe

UVI Details

Ab der Version 1.21.4 haben Sie die Möglichkeit über die UVI Details-Lizenz eine tabellarische Ansicht des aktuellen Monats als 2.Seite der UVI anzuhängen und damit die Herleitung der Werte zu

verdeutlichen.
Dabei werden die Anfangs- und Endstände des jeweiligen Gerätes in einer Tabelle dargestellt.
Ebenfalls angeführt ist die Datenbasis für den Umrechnungsfaktor in kWh.

08.05.2025
Objekt 007009
NENr 0002-1

Eric Bader - Brandenburgische Str. 43 - 75447 Sternenfels

Herrn
Tim Amsel
Chausseestr. 98
25410 Pinneberg

Verbrauchsmitteilung zum 28.02.2025
für Chausseestr. 98, 25410 Pinneberg

Heizung

Warmwasserbereitung

Verbrauchsübersicht Heizung und Warmwasserbereitung für Februar 2025
Heizung: 1.061 kWh / Warmwasserbereitung: 172 kWh

Gesamtverbrauch: 1.233 kWh (14,012 kWh/qm)

Vormonatsvergleich (Januar 2025 = 1.515 kWh): -282 kWh.
19 % weniger Verbrauch als im Januar 2025.

Vorjahresvergleich (Februar 2024 = 315 kWh): +918 kWh.
291 % höherer Verbrauch als im Februar 2024.

Durchschnittsverbrauch derselben Nutzerkategorie für Februar 2025: 1.545 kWh.
-20 % weniger Verbrauch als vergleichbare Nutzereinheiten.

Erklärung

kWh : Kilowattstunden | Eht : Einheiten | qm : Quadratmeter | Nutzereinheiten: Wohnungs- oder Gewerbeflächen

Reduzierung

Gleich

Erhöhung

Geringerer / gleicher Verbrauch wie Vergleichsgruppe

Höherer Verbrauch als Vergleichsgruppe

08.05.2025
Objekt 007009
NENr 0002-1
Tim Amsel

Ermittlung der Werte im Februar 2025

Heizung HKV

Gerätenummer	Raum	Anfang	Ende	Einheiten	Faktor	Verbrauch
83367458	#Zimmer	0,000	0,000	0,000	1,980	0,000
83367460	Bad	559,000	697,000	138,000	1,022	141,036
83367462	Wc	1,000	1,000	0,000	0,506	0,000
83367464	Schlafzimmer	0,000	0,000	0,000	1,980	0,000
83367465	Küche	421,000	524,000	103,000	1,314	135,342
83367467	Wohnzimmer	307,000	379,000	72,000	3,861	277,992
Summe:						554,370
x kWh/Eht:						1,914
gerundet:						1.061

Ermittlung der kWh-Umrechnung auf Grundlage der Abrechnung 01.05.2023 - 30.04.2024
kWh (Gas) für HZG in o.g. Abrechnung: 53.805,890
Eht in o.g. Abrechnung: 28.112,000
daraus kWh/Eht: 1,914

Warmwasser

Gerätenummer	Raum	Anfang	Ende	Einheiten	Faktor	Verbrauch
79081943	Wc	58,839	59,960	1,121	1,000	1,121
Summe:						1,121
x kWh/qm:						153,399
gerundet:						172

Ermittlung der kWh-Umrechnung auf Grundlage der Abrechnung 01.05.2023 - 30.04.2024
kWh (Gas) für WW in o.g. Abrechnung: 18.316,110
qm in o.g. Abrechnung: 119,402
daraus kWh/qm: 153,399

Heizung

Warmwasserbereitung

Verbrauchsübersicht Heizung und Warmwasserbereitung für Februar 2025
Heizung: 1.061 kWh / Warmwasserbereitung: 172 kWh

Gesamtverbrauch: 1.233 kWh (14,012 kWh/qm)

Heizung HKV

Gerätenummer	Raum	Anfang	Ende	Einheiten	Faktor	Verbrauch
83367458	#Zimmer	0,000	0,000	0,000	1,980	0,000
83367460	Bad	559,000	697,000	138,000	1,022	141,036
83367462	Wc	1,000	1,000	0,000	0,506	0,000
83367464	Schlafzimmer	0,000	0,000	0,000	1,980	0,000
83367465	Küche	421,000	524,000	103,000	1,314	135,342
83367467	Wohnzimmer	307,000	379,000	72,000	3,861	277,992
Summe:						554,370
x kWh/Eht:						1,914
gerundet:						1.061

Warmwasser

Gerätenummer	Raum	Anfang	Ende	Einheiten	Faktor	Verbrauch
79081943	Wc	58,839	59,960	1,121	1,000	1,121
Summe:						1,121
x kWh/qm:						153,399
gerundet:						172

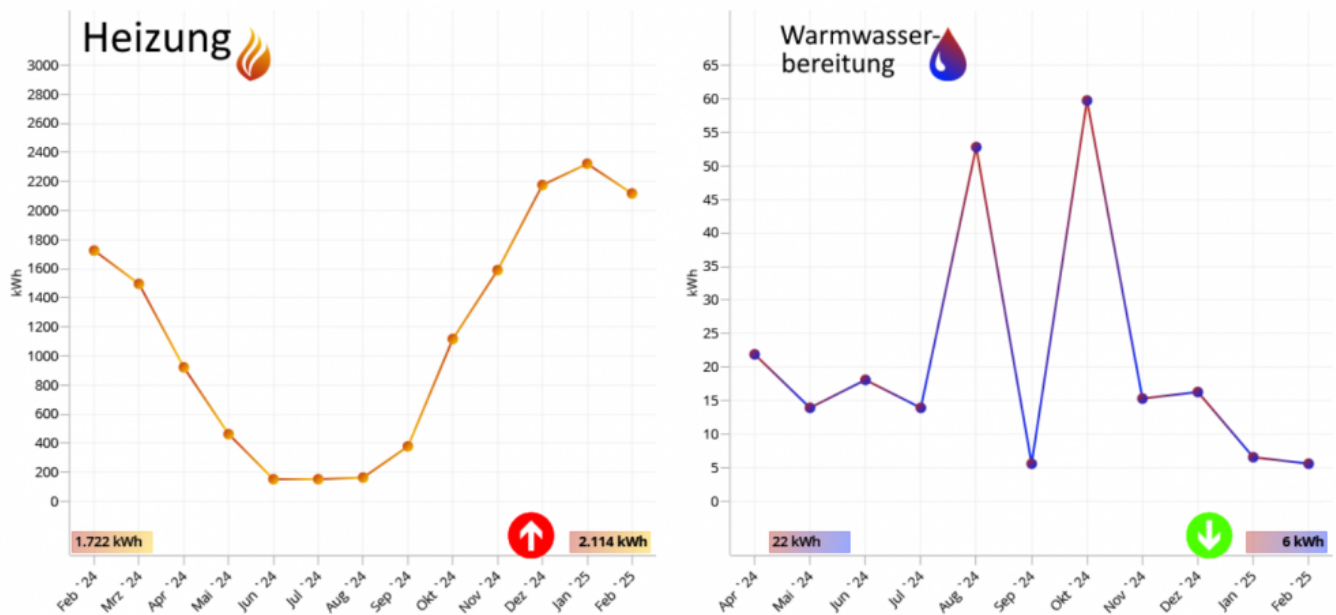
ERAS-Hilfe - <https://erashelp.eras-online.de/>

Besonders deutlich wird die Aussagekraft der Detailtabelle, wenn z.B. die Heizung aus einer gemischten Geräteausstattung von HKV und WMZ besteht.

Neben der getrennten Darstellung der Umrechnungsfaktoren, werden die Anfangs- und Endstände der Geräte in getrennten Tabellen dargestellt.

Verbrauchsmitteilung zum 28.02.2025

für Ziegelstr. 22, 94167 Tettenweis



Diese Werte basieren auf der letzten Abrechnung mit 2,036 kWh/Eht (Heizung 1) / 1,000 kWh/Eht (Heizung 2) und 138,750 kWh/cbm (Warmwasserbereitung)
Die tatsächlichen Werte werden in der Jahresendabrechnung ermittelt!

Verbrauchsübersicht Heizung und Warmwasserbereitung für Februar 2025

Heizung: 2.114 kWh / Warmwasserbereitung: 6 kWh

Gesamtverbrauch: 2.120 kWh (35,331 kWh/qm)

11.05.2025

Objekt 007091
NENr 0030-1
Juliane Maurer

Ermittlung der Werte im Februar 2025

Heizung HKV

Gerätenummer	Raum	Anfang	Ende	Einheiten	Faktor	Verbrauch
54859207	Hausflur	0,000	1,000	1,000	1,115	1,115
54859208	Abstellraum	0,000	0,000	0,000	0,811	0,000
54859210	Wohnraum	113,000	219,000	106,000	1,013	107,378
54859211	Wohnraum	57,000	110,000	53,000	1,013	53,689
54859212	Küche	5,000	33,000	28,000	0,794	22,232
54859214	Flur oben	5,000	15,000	10,000	0,831	8,310
50465118	Wohnraum	874,820	1.646,720	771,900	1,000	771,900
Summe:						964,624
x kWh/Eht:						2,036
gerundet:						1.964

Ermittlung der kWh-Umrechnung auf Grundlage der Abrechnung 01.01.2024 - 31.12.2024

kWh (Gas) für HZG in o.g. Abrechnung: 11.250,252

Eht in o.g. Abrechnung: 5.524,800

daraus kWh/Eht: 2,036

Heizung WMZ

Gerätenummer	Raum	Anfang	Ende	Einheiten	Faktor	Verbrauch
76246516	AB	1.170,000	1.320,000	150,000	1,000	150,000
Summe:						150,000
x kWh/Eht:						1,000
gerundet:						150

Ermittlung der kWh-Umrechnung auf Grundlage der Abrechnung 01.01.2024 - 31.12.2024

kWh (Gas) für HZG in o.g. Abrechnung: 11.293,000

Eht in o.g. Abrechnung: 11.293,000

daraus kWh/Eht: 1,000

Dies ergibt in der Addition

HKV 1.964 kWh

WMZ 150 kWh

Summe 2.114 kWh

Last update:

2025/05/11

12:50

handbuch:mitteilungen:uvi:uviformular <https://erashelp.eras-online.de/doku.php?id=handbuch:mitteilungen:uvi:uviformular>

From:

<https://erashelp.eras-online.de/> - **ERAS-Hilfe**

Permanent link:

<https://erashelp.eras-online.de/doku.php?id=handbuch:mitteilungen:uvi:uviformular>

Last update: **2025/05/11 12:50**

